

施設コード	308				施設用途別分類	保養観光施設					
施設名	別府競輪場				利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	亀川東町1363-17				用途地域						
開設年月日	昭和25年5月16日				財産区分	公共用財産 競輪事業					
施設運営形態	直営(一部委託を含む)				指定管理期間						
設置根拠法令	自転車競技法				外観						
設置条例	別府市自転車競走実施条例					内部					
市の計画	改築計画を検討中										
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	終戦直後の混乱した世相の中で、地方財政の健全化と都市基盤整備を目的に設置された。現在は、バンクで自転車競走を実施するとともに、メインスタンド・サブスタンド・前売発売所において投票業務(車券発売)を行い、一般会計への繰出金等で、財政の健全化に貢献している。										
主な利用者	20歳以上の競輪ファン				避難所の指定(収容可能人数)		人				
土地情報	敷地面積	62,917.42 m ²			建物情報	総延床面積	15,776.15 m ²				
	市有地面積	60,424.26 m ²				階数(主たる建物)	地上5階				
	借地面積	2,493.16 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート				
	標高	2.2 m				建築年(主たる建物)	平成18年				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)					
	開館日数(日)	319	103.2	309	278	建物所有状況	市有物件				
	利用者数(人)	377,824	97.8	386,144	337,724	借家面積	0.00 m ²				
	利用コマ数	289	203.5	142	288	耐震対応(主たる建物)	対応済				
	利用可能コマ数	5,568	216.6	2,571	4,830	未利用スペース	0.00 m ²				
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	支出	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円			千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	11,119,336	92.7	11,993,430	11,014,804		市の支出計⑤ (指定管理料除く)	10,336,773	92.5	11,173,651	10,243,708
	施設使用料収入	1,617	94.2	1,717	1,968		施設のコスト	189,801	56.1	338,415	234,391
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	2,338	118.7	1,970	1,713		事業のコスト	10,059,334	93.6	10,748,830	9,918,539
	負担金	0	-	0	0		人に係るコスト	87,638	101.4	86,406	90,778
	その他の収入	11,115,381	92.7	11,989,743	11,011,123			-	-	-	-
	指定管理者の収入計②	0	-	0	0		指定管理者の支出計⑥	0	-	0	0
	指定管理料③	0	-	0	0		施設のコスト	0	-	0	0
	利用料金収入	0	-	0	0		自主事業以外のコスト	0	-	0	0
	自主事業収入	0	-	0	0		自主事業のコスト	0	-	0	0
	その他収入	0	-	0	0		人に係るコスト	0	-	0	0
収入合計④	11,119,336	92.7	11,993,430	11,014,804	支出合計⑦	10,336,773	92.5	11,173,651	10,243,708		
施設経営における実質的な収入(④-③)	11,119,336	92.7	11,993,430	11,014,804	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	△ 782,563	95.5	△ 819,779	△ 771,096		
指定管理者の収支差引(②-⑥)	0	-	0	0	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	△ 7.6	103.2	△ 7.3	△ 7.5		
施設所管課	競輪事業課				施設評価対象主管課	競輪事業課					

施設コード	333				施設用途別分類	保養観光施設				
施設名	別府市宮阿蘇くじゅう国立公園志高湖野営場				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	大字別府字志高4380番地1				用途地域					
開設年月日	昭和34年7月8日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	指定管理者				指定管理期間	平成24年4月1日～平成29年3月31日				
設置根拠法令					外観					
設置条例	別府市宮阿蘇くじゅう国立公園志高湖野営場の設置及び管理に関する条例									
市の計画	整備計画を検討中									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	市民や観光客が自然に親しむ憩いの場である奥別府観光の核として設置された。野営場の主要施設であるレストハウスは、キャンプの受付や休憩スペース、売店等を有し、数多くの市民や観光客に親しまれている。				内部	 				
主な利用者	市民及び観光客									
					避難所の指定(収容可能人数)	人				
土地情報	敷地面積	198,900.00 m ²			建物情報	総延床面積	309.67 m ²			
	市有地面積	198,900.00 m ²				階数(主たる建物)	地上2階			
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
	標高	595.7 m				建築年(主たる建物)	昭和53年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	365	99.7	366	365	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	181,693	127.8	142,122	168,857	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数	-				耐震対応(主たる建物)	未対応			
	利用可能コマ数	-				未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	0	-	0	0	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	7,180	38.5	18,672	12,700
	施設使用料収入	0	-	0	0	施設のコスト	6,017	34.4	17,509	11,537
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	0	-	0	0	事業のコスト	0	-	0	0
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	1,163	100.0	1,163	1,163
	その他の収入	0	-	0	0			-		
	指定管理者の収入計②	26,900	105.6	25,464	28,189	指定管理者の支出計⑥	27,398	96.1	28,506	28,140
	指定管理料③	11,687	98.2	11,900	11,900	施設のコスト	13,022	111.2	11,708	11,237
	利用料金収入	13,443	112.8	11,920	14,143	自主事業以外のコスト	0	-	0	0
	自主事業収入	1,768	107.6	1,643	2,144	自主事業のコスト	0	-	0	0
	その他収入	2	200.0	1	2	人に係るコスト	14,376	85.6	16,798	16,903
	収入合計④	26,900	105.6	25,464	28,189	支出合計⑦	34,578	73.3	47,178	40,840
施設経営における実質的な収入(④-③)	15,213	112.2	13,564	16,289	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	18,867	61.7	30,572	24,600	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	△ 498	16.4	△ 3,042	49	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	54.6	84.2	64.8	60.2	
施設所管課	観光課				施設評価対象主管課	観光課				

施設コード	338				施設用途別分類	保養観光施設					
施設名	地獄蒸し工房鉄輪				利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	大字鉄輪字向ノ原293番地4				用途地域						
開設年月日	平成22年3月28日				財産区分	公共用財産 その他					
施設運営形態	指定管理者				指定管理期間	平成24年4月1日～平成29年3月31日					
設置根拠法令					外観						
設置条例	地獄蒸し工房鉄輪の設置及び管理に関する条例										
市の計画	現状のまま当面は存続する										
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	温泉蒸気を利用した料理方法の体験を通じ、市民相互又は市民と観光客等の交流促進を図るために設置された。施設は、15釜の地獄蒸し釜を有する地獄蒸し体験コーナーを備えた木造2階建ての工房本棟と、待ち時間等を癒しの空間で快適に過ごせるように隣接地に足湯、足蒸しを備えた「いでゆ坂ポケットパーク」を設置している。				内部						
主な利用者	市民及び観光客										
					避難所の指定(収容可能人数)	人					
土地情報	敷地面積	1,174.51 m ²				建物情報	総延床面積	315.86 m ²			
	市有地面積	1,174.51 m ²					階数(主たる建物)	地上2階			
	借地面積	0.00 m ²					構造(主たる建物)	木造			
	標高	128.6 m					建築年(主たる建物)	平成22年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)					
	開館日数(日)	352	99.7	353	351	建物所有状況					
	利用者数(人)	210,880	137.7	153,096	121,365	借家面積	0.00 m ²				
	利用コマ数		-			耐震対応(主たる建物)	対応済				
	利用可能コマ数		-			未利用スペース	0.00 m ²				
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円	
	市の収入計①	0	0.0	13,233	10,616	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	2,428	9.6	25,412	25,995	
	施設使用料収入	0	0.0	12,493	10,006	施設のコスト	1,265	12.4	10,167	12,250	
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	0	0.0	740	610	事業のコスト	0	0.0	13,500	12,000	
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	1,163	66.6	1,745	1,745	
	その他の収入	0	-	0	0			-			
	指定管理者の収入計②	74,113	-	0	0	指定管理者の支出計⑥	71,623	-	0	0	
	指定管理料③	11,000	-	0	0	施設のコスト	11,991	-	0	0	
	利用料金収入	16,518	-	0	0	自主事業以外のコスト	4,131	-	0	0	
	自主事業収入	46,582	-	0	0	自主事業のコスト	34,620	-	0	0	
	その他収入	13	-	0	0	人に係るコスト	20,881	-	0	0	
	収入合計④	74,113	560.1	13,233	10,616	支出合計⑦	74,051	291.4	25,412	25,995	
施設経営における実質的な収入(④-③)	63,113	476.9	13,233	10,616	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	13,428	110.3	12,179	15,379		
指定管理者の収支差引(②-⑥)	2,490	-	0	0	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	18.1	37.8	47.9	59.2		
施設所管課	観光課				施設評価対象主管課	観光課					

施設コード	347				施設用途別分類	保養観光施設				
施設名	北浜温泉				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	京町11番1号				用途地域					
開設年月日	平成7年7月27日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	指定管理者				指定管理期間	平成21年4月1日～平成26年3月31日				
設置根拠法令	公衆浴場法				外観					
設置条例	別府市有温泉施設等の設置及び管理に関する条例									
市の計画	現状のまま当面は存続する									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	市民の健康増進と福祉の向上を図り、併せて観光客の利便に供することを目的として設置された温泉施設である。屋外健康浴・蒸し湯・ミストサウナ・露天風呂・打たせ湯・桶シャワー等多種類の温泉が楽しめる。				内部					
										
主な利用者	市民及び観光客				避難所の指定(収容可能人数)	人				
土地情報	敷地面積	6,057.99 m ²			建物情報	総延床面積	953.18 m ²			
	市有地面積	6,057.99 m ²				階数(主たる建物)	地上2階			
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
	標高	3.2 m				建築年(主たる建物)	平成7年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	313	100.0	313	313	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	39,334	102.8	38,248	41,332	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数		-			耐震対応(主たる建物)	対応済			
	利用可能コマ数		-			未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	22	95.7	23	12	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	6,016	111.2	5,411	4,860
	施設使用料収入	0	-	0	0	施設のコスト	6,016	111.2	5,411	4,860
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	22	95.7	23	12	事業のコスト	0	-	0	0
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0
	その他の収入	0	-	0	0			-		
	指定管理者の収入計②	46,643	101.5	45,936	49,569	指定管理者の支出計⑥	43,367	95.7	45,336	83,010
	指定管理料③	28,000	100.0	28,000	28,000	施設のコスト	33,658	97.4	34,573	34,012
	利用料金収入	17,009	105.7	16,099	17,156	自主事業以外のコスト	1,563	109.8	1,424	31,606
自主事業収入	1,633	88.9	1,836	4,411	自主事業のコスト	434	161.9	268	3,515	
その他収入	1	100.0	1	2	人に係るコスト	7,712	85.0	9,071	13,877	
収入合計④	46,665	101.5	45,959	49,581	支出合計⑦	49,383	97.3	50,747	87,870	
施設経営における実質的な収入(④-③)	18,665	103.9	17,959	21,581	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	33,994	101.8	33,388	32,848	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	3,276	546.0	600	△ 33,441	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	68.8	104.6	65.8	37.4	
施設所管課	温泉課				施設評価対象主管課	温泉課				

施設コード	349				施設用途別分類	保養観光施設					
施設名	亀陽泉会館				利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	亀川中央町10番25号				用途地域						
開設年月日	昭和40年10月15日				財産区分	公共用財産 その他					
施設運営形態	その他				指定管理期間						
設置根拠法令	公衆浴場法				外観						
設置条例	別府市営亀陽泉会館の設置及び管理に関する条例										
市の計画	改築計画が存在する										
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	亀川地域の発展に資することを目的に、休憩室、貸店舗を備えた温泉施設として昭和40年に設置された。老朽化が進んでおり、現在の耐震基準を満たさないため、亀陽泉建設事業計画により改築予定				内部						
主な利用者	市民及び観光客										
					避難所の指定(収容可能人数)		人				
土地情報	敷地面積	864.34 m ²			建物情報	総延床面積	563.68 m ²				
	市有地面積	864.34 m ²				階数(主たる建物)	地上2階				
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート				
	標高	2.2 m				建築年(主たる建物)	昭和40年				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)					
	開館日数(日)	329	100.0	329	329	建物所有状況	市有物件				
	利用者数(人)	66,171	102.0	64,860	70,644	借家面積	0.00 m ²				
	利用コマ数	45	56.3	80	61	耐震対応(主たる建物)	未対応				
	利用可能コマ数	1,095	100.0	1,095	1,095	未利用スペース	85.00 m ²				
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	支出	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円			千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	406	100.0	406	406		市の支出計⑤ (指定管理料除く)	598	524.6	114	331
	施設使用料収入	406	100.0	406	406		施設のコスト	598	524.6	114	331
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	0	-	0	0		事業のコスト	0	-	0	0
	負担金	0	-	0	0		人に係るコスト	0	-	0	0
	その他の収入	0	-	0	0						
	指定管理者の収入計②	11,144	100.8	11,059	10,612		指定管理者の支出計⑥	4,625	94.6	4,889	4,954
	指定管理料③	0	-	0	0		施設のコスト	1,176	80.6	1,459	1,547
	利用料金収入	4,704	95.6	4,918	5,081		自主事業以外のコスト	0	-	0	0
自主事業収入	164	94.3	174	185	自主事業のコスト	0	-	0	0		
その他収入	6,276	105.2	5,967	5,346	人に係るコスト	3,449	100.6	3,430	3,407		
収入合計④	11,550	100.7	11,465	11,018	支出合計⑦	5,223	104.4	5,003	5,285		
施設経営における実質的な収入(④-③)	11,550	100.7	11,465	11,018	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	192	△ 65.8	△ 292	△ 75		
指定管理者の収支差引(②-⑥)	6,519	105.7	6,170	5,658	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	3.7	△ 63.0	△ 5.8	△ 1.4		
施設所管課	温泉課				施設評価対象主管課	温泉課					

施設コード	351				施設用途別分類	保養観光施設				
施設名	柴石温泉				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	大字野田844番地				用途地域					
開設年月日	平成8年10月9日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	指定管理者				指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日				
設置根拠法令	公衆浴場法				外観					
設置条例	別府市有温泉施設等の設置及び管理に関する条例									
市の計画	現状のまま当面は存続する									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	市民の健康増進と福祉の向上を図り、併せて観光客の利便に供することを目的として設置された温泉施設である。療養効果の高い温泉地として国民保養温泉地、国民保健温泉地に指定されている。温度の違う2つの温泉や露天風呂・蒸し湯があり、家族連れの方が利用しやすいよう家族湯も設置している。				内部					
主な利用者	市民及び観光客									
					避難所の指定(収容可能人数)		人			
土地情報	敷地面積	14,498.25 m ²			建物情報	総延床面積	425.58 m ²			
	市有地面積	14,498.25 m ²				階数(主たる建物)	地上1階 地下1階			
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	木造			
	標高	97.7 m				建築年(主たる建物)	平成8年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	353	100.0	353	353	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	133,109	104.7	127,085	125,959	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数		-			耐震対応(主たる建物)	対応済			
	利用可能コマ数		-			未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	57	105.6	54	39	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	16,326	246.2	6,631	3,868
	施設使用料収入	0	-	0	0	施設のコスト	16,326	246.2	6,631	3,868
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	57	105.6	54	39	事業のコスト	0	-	0	0
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0
	その他の収入	0	-	0	0			-		
	指定管理者の収入計②	19,798	96.4	20,531	19,978	指定管理者の支出計⑥	19,526	95.4	20,475	22,363
	指定管理料③	2,900	81.2	3,571	329	施設のコスト	14,726	120.9	12,177	11,032
	利用料金収入	15,112	102.3	14,766	16,323	自主事業以外のコスト	479	79.4	603	0
	自主事業収入	1,786	81.4	2,194	2,005	自主事業のコスト	136	-	0	1,043
	その他収入	0	-	0	1,321	人に係るコスト	4,185	54.4	7,695	10,288
	収入合計④	19,855	96.5	20,585	20,017	支出合計⑦	35,852	132.3	27,106	26,231
施設経営における実質的な収入(④-③)	16,955	99.7	17,014	19,688	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	19,169	188.9	10,148	4,158	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	272	485.7	56	△ 2,385	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	53.5	142.8	37.4	15.9	
施設所管課	温泉課				施設評価対象主管課	温泉課				

施設コード	352				施設用途別分類	保養観光施設					
施設名	竹瓦温泉				利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	元町16番23号				用途地域						
開設年月日	昭和13年7月5日				財産区分	公共用財産 その他					
施設運営形態	指定管理者				指定管理期間	平成21年4月1日～平成26年3月31日					
設置根拠法令	公衆浴場法				外観						
設置条例	別府市有温泉施設等の設置及び管理に関する条例										
市の計画	改築計画を検討中										
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	市民の健康増進と福祉の向上を図り、併せて観光客の利便に供することを目的として設置された温泉施設である。正面は唐破風造(からはふづくり)の豪華な屋根をもつ温泉となっており、その外観は別府温泉のシンボリックな存在となっている。				内部	 					
主な利用者	市民及び観光客										
					避難所の指定(収容可能人数)	人					
土地情報	敷地面積	905.75 m ²			建物情報	総延床面積	711.31 m ²				
	市有地面積	905.75 m ²				階数(主たる建物)	地上2階				
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	木造				
	標高	2.8 m				建築年(主たる建物)	昭和13年				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)					
	開館日数(日)	364	100.0	364	364	建物所有状況	市有物件				
	利用者数(人)	117,156	108.0	108,473	99,150	借家面積	0.00 m ²				
	利用コマ数		-			耐震対応(主たる建物)	未対応				
	利用可能コマ数		-			未利用スペース	0.00 m ²				
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	支出	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円			千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	7,490	114.0	6,571	5,799		市の支出計⑤ (指定管理料除く)	5,763	495.1	1,164	4,171
	施設使用料収入	7,435	114.2	6,513	5,756		施設のコスト	5,763	495.1	1,164	4,171
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	55	94.8	58	43		事業のコスト	0	-	0	0
	負担金	0	-	0	0		人に係るコスト	0	-	0	0
	その他の収入	0	-	0	0						
	指定管理者の収入計②	30,123	103.4	29,128	27,117		指定管理者の支出計⑥	26,531	92.0	28,827	27,127
	指定管理料③	3,200	100.0	3,200	3,200		施設のコスト	7,671	94.2	8,146	8,163
	利用料金収入	17,570	92.5	18,985	16,992		自主事業以外のコスト	1,189	110.8	1,073	1,244
自主事業収入	9,353	134.7	6,943	6,925	自主事業のコスト	3,247	204.0	1,592	1,089		
その他収入	0	-	0	0	人に係るコスト	14,424	80.1	18,016	16,631		
収入合計④	37,613	105.4	35,699	32,916	支出合計⑦	32,294	107.7	29,991	31,298		
施設経営における実質的な収入(④-③)	34,413	105.9	32,499	29,716	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	1,473	△ 66.7	△ 2,207	1,572		
指定管理者の収支差引(②-⑥)	3,592	1,193.4	301	△ 10	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	4.6	△ 62.0	△ 7.4	5.0		
施設所管課	温泉課				施設評価対象主管課	温泉課					

施設コード	353				施設用途別分類	保養観光施設				
施設名	田の湯温泉				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	田の湯町4番23号				用途地域					
開設年月日	平成11年12月14日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	指定管理者				指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日				
設置根拠法令	公衆浴場法				外観					
設置条例	別府市有温泉施設等の設置及び管理に関する条例									
市の計画	現状のまま当面は存続する									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	市民の健康増進と福祉の向上を図り、併せて観光客の利便に供することを目的として設置された温泉施設である。左右対称のユニークな意匠を凝らした建物となっている。				内部					
主な利用者	市民及び観光客									
					避難所の指定(収容可能人数)		人			
土地情報	敷地面積	173.05 m ²			建物情報	総延床面積	100.60 m ²			
	市有地面積	59.50 m ²				階数(主たる建物)	地上1階			
	借地面積	113.55 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
	標高	14.7 m				建築年(主たる建物)	平成11年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	364	100.0	364	364	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	73,067	94.2	77,550	84,622	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数	-				耐震対応(主たる建物)	対応済			
	利用可能コマ数	-				未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	2,875	92.7	3,102	3,331	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	526	168.1	313	223
	施設使用料収入	2,868	92.7	3,095	3,324	施設のコスト	526	168.1	313	223
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	7	100.0	7	7	事業のコスト	0	-	0	0
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0
	その他の収入	0	-	0	0					
	指定管理者の収入計②	8,178	98.8	8,278	9,153	指定管理者の支出計⑥	8,178	98.8	8,278	9,153
	指定管理料③	7,188	89.1	8,068	8,956	施設のコスト	1,864	91.1	2,047	1,712
	利用料金収入	0	-	0	0	自主事業以外のコスト	0	-	0	0
	自主事業収入	220	104.8	210	197	自主事業のコスト	124	94.7	131	147
	その他収入	770	-	0	0	人に係るコスト	6,190	101.5	6,100	7,294
	収入合計④	11,053	97.1	11,380	12,484	支出合計⑦	8,704	101.3	8,591	9,376
施設経営における実質的な収入(④-③)	3,865	116.7	3,312	3,528	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	4,839	91.7	5,279	5,848	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	0	-	0	0	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	55.6	90.5	61.4	62.4	
施設所管課	温泉課				施設評価対象主管課	温泉課				

施設コード	356				施設用途別分類	保養観光施設				
施設名	堀田温泉				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	大字南立石字堀田566番地2				用途地域					
開設年月日	平成15年3月14日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	指定管理者				指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日				
設置根拠法令	公衆浴場法				外観					
設置条例	別府市有温泉施設等の設置及び管理に関する条例									
市の計画	現状のまま当面は存続する									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	市民の健康増進と福祉の向上を図り、併せて観光客の利便に供することを目的として設置された温泉施設である。別府の西の玄関口に位置し、堀田温泉郷を代表する市営温泉としてオープンした。休憩室や、市営温泉では初めての試みとなるオストメイト対応トイレも設置されている。浴槽や脱衣場も手すりを設置する等工夫がされており、高齢者や身障者の方が利用しやすいよう配慮した設計になっている。				内部	 				
主な利用者	市民及び観光客									
										避難所の指定(収容可能人数)
土地情報	敷地面積	2,369.52 m ²			建物情報	総延床面積	454.26 m ²			
	市有地面積	1,956.30 m ²				階数(主たる建物)	地上1階			
	借地面積	413.22 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
	標高	262.6 m				建築年(主たる建物)	平成15年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	353	100.0	353	353	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	210,631	98.8	213,219	225,461	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数		-			耐震対応(主たる建物)	対応済			
	利用可能コマ数		-			未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	19,957	97.3	20,511	22,556	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	4,308	104.0	4,141	3,068
	施設使用料収入	19,877	97.3	20,431	22,484	施設のコスト	4,308	104.0	4,141	3,068
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	80	100.0	80	72	事業のコスト	0	-	0	0
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0
	その他の収入	0	-	0	0					
	指定管理者の収入計②	16,308	93.5	17,447	18,263	指定管理者の支出計⑥	18,038	103.1	17,500	18,642
	指定管理料③	13,765	100.0	13,765	13,675	施設のコスト	13,487	109.3	12,338	8,737
	利用料金収入	0	-	0	0	自主事業以外のコスト	378	88.1	429	3,952
	自主事業収入	2,543	69.1	3,682	4,587	自主事業のコスト	165	294.6	56	1,089
	その他収入	0	-	0	1	人に係るコスト	4,008	85.7	4,677	4,864
	収入合計④	36,265	95.5	37,958	40,819	支出合計⑦	22,346	103.3	21,641	21,710
施設経営における実質的な収入(④-③)	22,500	93.0	24,193	27,144	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	△ 1,884	72.3	△ 2,605	△ 5,813	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	△ 1,730	3,264.2	△ 53	△ 379	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	△ 8.4	70.0	△ 12.0	△ 26.8	
施設所管課	温泉課				施設評価対象主管課	温泉課				

施設コード	357				施設用途別分類	保養観光施設				
施設名	浜田温泉				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	亀川浜田町991番6				用途地域					
開設年月日	平成14年3月14日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	指定管理者				指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日				
設置根拠法令	公衆浴場法				外観					
設置条例	別府市有温泉施設等の設置及び管理に関する条例									
市の計画	現状のまま当面は存続する									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	市民の健康増進と福祉の向上を図り、併せて観光客の利便に供することを目的として設置された温泉施設である。高齢者等が利用しやすいよう配慮した設計がなされており、車椅子での出入りができるよう通路は広く、段差もない。浴槽や脱衣場も手すりを設置する等工夫がされている。				内部					
主な利用者	市民及び観光客									
					避難所の指定(収容可能人数)	人				
土地情報	敷地面積	725.00 m ²			建物情報	総延床面積	147.00 m ²			
	市有地面積	725.00 m ²				階数(主たる建物)	地上1階			
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
	標高	3.6 m				建築年(主たる建物)	平成14年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	364	100.0	364	364	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	95,527	87.4	109,303	112,990	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数		-			耐震対応(主たる建物)	対応済			
	利用可能コマ数		-			未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	5,369	85.8	6,260	6,465	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	2,110	344.8	612	930
	施設使用料収入	5,359	85.7	6,250	6,454	施設のコスト	2,110	344.8	612	930
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	10	100.0	10	11	事業のコスト	0	-	0	0
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0
	その他の収入	0	-	0	0					
	指定管理者の収入計②	9,446	106.4	8,878	7,991	指定管理者の支出計⑥	9,446	106.4	8,878	7,991
	指定管理料③	9,000	108.1	8,329	7,729	施設のコスト	4,988	119.4	4,177	3,174
	利用料金収入	0	-	0	0	自主事業以外のコスト	319	79.4	402	0
	自主事業収入	446	81.2	549	262	自主事業のコスト	90	-	0	42
	その他収入	0	-	0	0	人に係るコスト	4,049	94.2	4,299	4,775
	収入合計④	14,815	97.9	15,138	14,456	支出合計⑦	11,556	121.8	9,490	8,921
施設経営における実質的な収入(④-③)	5,815	85.4	6,809	6,727	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	5,741	214.1	2,681	2,194	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	0	-	0	0	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	49.7	175.9	28.3	24.6	
施設所管課	温泉課				施設評価対象主管課	温泉課				

施設コード	359				施設用途別分類	保養観光施設				
施設名	鉄輪むし湯				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	大字鉄輪字風呂ノ本212				用途地域					
開設年月日	平成18年7月31日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	指定管理者				指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日				
設置根拠法令	公衆浴場法				外観					
設置条例	別府市有温泉施設等の設置及び管理に関する条例									
市の計画	現状のまま当面は存続する									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	市民の健康増進と福祉の向上を図り、併せて観光客の利便に供することを目的として設置された温泉施設である。1メートル四方の木戸を開けて中に入ると約8畳ほどの石室があり、温泉で熱せられた床の上には石菫(せきしょう)という清流沿いにしか群生しない薬草が敷き詰められていて、その上に人が横たわる独特の入浴方法が楽しめる。				内部					
主な利用者	市民及び観光客									
避難所の指定(収容可能人数)										人
土地情報	敷地面積	512.39 m ²			建物情報	総延床面積	257.97 m ²			
	市有地面積	512.39 m ²				階数(主たる建物)	地上2階			
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	木造			
	標高	120.5 m				建築年(主たる建物)	平成18年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	353	100.0	353	353	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	31,357	100.9	31,067	27,707	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数	-	-	-	-	耐震対応(主たる建物)	対応済			
	利用可能コマ数	-	-	-	-	未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	17,226	102.1	16,864	14,086	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	6,928	86.6	7,996	7,607
	施設使用料収入	17,210	102.2	16,845	14,067	施設のコスト	6,928	86.6	7,996	7,607
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	16	84.2	19	19	事業のコスト	0	-	0	0
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0
	その他の収入	0	-	0	0					
	指定管理者の収入計②	20,646	97.9	21,083	21,229	指定管理者の支出計⑥	20,453	99.2	20,608	19,575
	指定管理料③	18,699	100.0	18,699	19,099	施設のコスト	5,258	97.7	5,381	6,275
	利用料金収入	0	-	0	0	自主事業以外のコスト	4,082	92.8	4,397	3,210
	自主事業収入	1,934	102.8	1,882	1,474	自主事業のコスト	435	118.9	366	205
	その他収入	13	2.6	502	656	人に係るコスト	10,678	102.0	10,464	9,885
	収入合計④	37,872	99.8	37,947	35,315	支出合計⑦	27,381	95.7	28,604	27,182
施設経営における実質的な収入(④-③)	19,173	99.6	19,248	16,216	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	8,401	85.5	9,831	12,620	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	193	40.6	475	1,654	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	30.7	89.3	34.4	46.4	
施設所管課	温泉課				施設評価対象主管課	温泉課				

施設コード	362				施設用途別分類	保養観光施設				
施設名	別府海浜砂湯				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	大字北石垣字雁屋沢津804番地7				用途地域					
開設年月日	平成14年3月29日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	指定管理者				指定管理期間	平成21年4月1日～平成26年3月31日				
設置根拠法令	公衆浴場法				外観					
設置条例	別府市有温泉施設等の設置及び管理に関する条例									
市の計画	現状のまま当面は存続する									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	市民の健康増進と福祉の向上を図り、併せて観光客の利便に供することを目的として設置された温泉施設である。現在では少なくなった砂の浜辺が残っている上人ヶ浜(しょうにんがはま)の一角にある。別府市がここで海浜砂湯の営業をはじめたのは、昭和61年からであり、一度に10名以上が入浴できる。				内部					
主な利用者	市民及び観光客									
避難所の指定(収容可能人数)										人
土地情報	敷地面積	3,687.00 m ²			建物情報	総延床面積	146.58 m ²			
	市有地面積	3,687.00 m ²				階数(主たる建物)	地上1階			
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
	標高	3.0 m				建築年(主たる建物)	平成14年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	353	206.4	171	353	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	35,141	135.8	25,879	25,827	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数		-			耐震対応(主たる建物)	対応済			
	利用可能コマ数		-			未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	9,984	135.7	7,358	7,341	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	713	11.6	6,160	1,426
	施設使用料収入	0	-	0	0	施設のコスト	713	11.6	6,160	1,426
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	17	100.0	17	15	事業のコスト	0	-	0	0
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0
	その他の収入	9,967	135.8	7,341	7,326			-		
	指定管理者の収入計②	39,445	130.7	30,183	28,906	指定管理者の支出計⑥	23,898	106.5	22,434	21,045
	指定管理料③	0	-	0	0	施設のコスト	5,557	122.8	4,526	4,518
	利用料金収入	34,888	135.8	25,696	25,643	自主事業以外のコスト	1,450	136.7	1,061	1,162
	自主事業収入	4,556	101.6	4,486	3,262	自主事業のコスト	1,587	264.1	601	581
	その他収入	1	100.0	1	1	人に係るコスト	15,304	94.2	16,246	14,784
	収入合計④	49,429	131.7	37,541	36,247	支出合計⑦	24,611	86.1	28,594	22,471
施設経営における実質的な収入(④-③)	49,429	131.7	37,541	36,247	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	△ 9,271	773.9	△ 1,198	△ 5,915	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	15,547	200.6	7,749	7,861	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	△ 37.7	899.1	△ 4.2	△ 26.3	
施設所管課	温泉課				施設評価対象主管課	温泉課				

施設コード	367				施設用途別分類	保養観光施設				
施設名	海門寺温泉				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	北浜二丁目3番2号				用途地域					
開設年月日	平成22年2月9日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	指定管理者				指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日				
設置根拠法令	公衆浴場法				外観					
設置条例	別府市有温泉施設等の設置及び管理に関する条例									
市の計画	現状のまま当面は存続する									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	市民の健康増進と福祉の向上を図り、併せて観光客の利便に供することを目的として設置された温泉施設である。平成22年2月にリニューアルオープンした現在の海門寺温泉は、施設全体をバリアフリーとし、浴室には温度の異なる「あつ湯」と「ぬる湯」の2種類の浴槽が設置されている。高齢者や身障者の方、熱い温泉に慣れていない観光客の方も利用しやすいよう配慮した設計になっている。				内部					
主な利用者	市民及び観光客									
										避難所の指定(収容可能人数)
土地情報	敷地面積	566.25 m ²			建物情報	総延床面積	247.01 m ²			
	市有地面積	566.25 m ²				階数(主たる建物)	地上1階			
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
	標高	5.0 m				建築年(主たる建物)	平成22年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	364	100.0	364	364	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	132,555	111.1	119,304	119,685	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数	294	109.7	268	222	耐震対応(主たる建物)	対応済			
	利用可能コマ数	1,098	100.3	1,095	1,092	未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	6,871	112.1	6,130	6,328	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	626	129.3	484	7,005
	施設使用料収入	6,852	112.1	6,111	6,309	施設のコスト	626	129.3	484	7,005
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	19	100.0	19	19	事業のコスト	0	-	0	0
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0
	その他の収入	0	-	0	0					
	指定管理者の収入計②	18,416	105.5	17,448	12,530	指定管理者の支出計⑥	18,472	97.3	18,985	12,639
	指定管理料③	17,078	104.4	16,357	10,523	施設のコスト	9,578	93.7	10,227	5,116
	利用料金収入	0	-	0	0	自主事業以外のコスト	0	-	0	0
	自主事業収入	1,338	122.6	1,091	943	自主事業のコスト	228	105.1	217	229
	その他収入	0	-	0	1,064	人に係るコスト	8,666	101.5	8,541	7,294
	収入合計④	25,287	107.2	23,578	18,858	支出合計⑦	19,098	98.1	19,469	19,644
施設経営における実質的な収入(④-③)	8,209	113.7	7,221	8,335	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	10,833	101.1	10,711	11,200	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	△ 56	3.6	△ 1,537	△ 109	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	56.7	103.1	55.0	57.0	
施設所管課	温泉課				施設評価対象主管課	温泉課				

施設コード	373				施設用途別分類	保養観光施設				
施設名	永石温泉				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	南町2番2号				用途地域					
開設年月日	昭和16年4月1日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	指定管理者				指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日				
設置根拠法令	公衆浴場法				外観					
設置条例	別府市有温泉施設等の設置及び管理に関する条例									
市の計画	現状のまま当面は存続する									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	市民の健康増進と福祉の向上を図り、併せて観光客の利便に供することを目的として設置された温泉施設である。現在の施設は平成3年に改築され、建物の横には中国烟台市の石で作った湯あがり空間(ポケットパーク)もあり、地元の人たちに親しまれている。				内部					
主な利用者	市民及び観光客									
					避難所の指定(収容可能人数)		人			
土地情報	敷地面積	365.53 m ²			建物情報	総延床面積	101.55 m ²			
	市有地面積	365.53 m ²				階数(主たる建物)	地上1階			
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	木造			
	標高	3.8 m				建築年(主たる建物)	昭和16年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	364	100.0	364	364	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	69,273	101.2	68,448	75,489	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数		-			耐震対応(主たる建物)	未対応			
	利用可能コマ数		-			未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	2,779	101.1	2,749	2,988	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	0	0.0	339	672
	施設使用料収入	2,772	101.1	2,742	2,980	施設のコスト	0	0.0	339	672
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	7	100.0	7	8	事業のコスト	0	-	0	0
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0
	その他の収入	0	-	0	0			-		
	指定管理者の収入計②	9,497	100.4	9,457	9,706	指定管理者の支出計⑥	9,497	100.4	9,457	9,706
	指定管理料③	8,705	93.4	9,325	9,609	施設のコスト	2,568	97.8	2,625	2,276
	利用料金収入	0	-	0	0	自主事業以外のコスト	0	-	0	0
	自主事業収入	105	79.5	132	97	自主事業のコスト	120	99.2	121	136
	その他収入	687	-	0	0	人に係るコスト	6,809	101.5	6,711	7,294
	収入合計④	12,276	100.6	12,206	12,694	支出合計⑦	9,497	96.9	9,796	10,378
施設経営における実質的な収入(④-③)	3,571	124.0	2,881	3,085	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	5,926	85.7	6,915	7,293	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	0	-	0	0	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	62.4	88.4	70.6	70.3	
施設所管課	温泉課				施設評価対象主管課	温泉課				

施設コード	374				施設用途別分類	保養観光施設				
施設名	湯都ピア浜脇(複合施設)				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	浜脇一丁目8番20号				用途地域					
開設年月日	平成3年3月30日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	指定管理者				指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日				
設置根拠法令	公衆浴場法				外観					
設置条例	別府市湯都ピア浜脇の設置及び管理に関する条例									
市の計画	現状のまま当面は存続する									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	市民の健康増進と福祉の向上を図り、併せて観光客の利便に供することを目的として設置された。温泉医学や運動生理学等に基づき、利用者の体力と健康状態に応じた入浴と運動を実践する健康増進施設。施設内には「バーデ・ゾーン(浴室)」としてかぶり湯・気泡浴・全身浴・圧注浴・うたせ湯・運動浴・寝湯があり、浴室の外には歩行浴や入浴の途中で休憩ができる和室休憩室、トレーニングルームもあり、多種類の温泉を満喫できる。				内部					
主な利用者	市民及び観光客									
避難所の指定(収容可能人数)										人
土地情報	敷地面積	1,796.76 m ²			建物情報	総延床面積	4,425.46 m ²			
	市有地面積	1,796.76 m ²				階数(主たる建物)	地上2階			
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄骨鉄筋コンクリート			
	標高	3.1 m				建築年(主たる建物)	平成3年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	313	100.0	313	313	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	268,028	100.3	267,254	285,631	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数	48	62.3	77	85	耐震対応(主たる建物)	対応済			
	利用可能コマ数	945	100.0	945	945	未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	10,570	98.9	10,686	11,918	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	9,010	93.6	9,628	8,013
	施設使用料収入	10,532	98.9	10,648	11,861	施設のコスト	9,010	93.6	9,628	8,013
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	38	100.0	38	57	事業のコスト	0	-	0	0
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0
	その他の収入	0	-	0	0					
	指定管理者の収入計②	66,469	102.2	65,066	66,755	指定管理者の支出計⑥	63,237	97.1	65,127	66,323
	指定管理料③	46,700	100.0	46,700	48,273	施設のコスト	33,318	103.3	32,245	32,853
	利用料金収入	18,333	111.5	16,436	16,284	自主事業以外のコスト	3,914	91.4	4,284	6,884
	自主事業収入	1,435	74.4	1,930	2,196	自主事業のコスト	571	206.1	277	921
	その他収入	1	-	0	2	人に係るコスト	25,434	89.8	28,321	25,665
	収入合計④	77,039	101.7	75,752	78,673	支出合計⑦	72,247	96.6	74,755	74,336
施設経営における実質的な収入(④-③)	30,339	104.4	29,052	30,400	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	45,140	98.9	45,642	44,368	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	3,232	△ 5,298.4	△ 61	432	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	62.5	102.3	61.1	59.7	
施設所管課	温泉課				施設評価対象主管課	温泉課				

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	468				施設用途別分類	保養観光施設				
施設名	別府市立少年自然の家「おじか」				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	大字別府4374番地				用途地域					
開設年月日	昭和54年5月1日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	直営(一部委託を含む)				指定管理期間					
設置根拠法令					外観					
設置条例	別府市立少年自然の家の設置及び管理に関する条例									
市の計画	現状のまま当面は存続する									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	自然環境の中で少年の心身の健全な育成を図り、社会教育の振興に資することを目的として設置された。築後30年以上経過しているため老朽化が進んでいる。平成23年度から3箇年で暖房設備の改修を実施した。				内部	 				
主な利用者	義務教育学校の児童生徒									
					避難所の指定(収容可能人数)	1,187 人				
土地情報	敷地面積	9,050.00 m ²			建物情報	総延床面積	3,562.80 m ²			
	市有地面積	9,050.00 m ²				階数(主たる建物)	地上2階			
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
	標高	521.4 m				建築年(主たる建物)	昭和54年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	312	100.0	312	310	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	19,964	100.6	19,845	20,178	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数	1,288	97.6	1,319	1,359	耐震対応(主たる建物)	未対応			
	利用可能コマ数	3,744	100.0	3,744	3,720	未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	164	107.2	153	139	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	53,400	96.2	55,508	42,154
	施設使用料収入	0	-	0	0	施設のコスト	17,257	82.3	20,958	13,457
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	3	100.0	3	2	事業のコスト	1,963	101.7	1,930	1,892
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	34,180	104.8	32,620	26,805
	その他の収入	161	107.3	150	137			-		
	指定管理者の収入計②	0	-	0	0	指定管理者の支出計⑥	0	-	0	0
	指定管理料③	0	-	0	0	施設のコスト	0	-	0	0
	利用料金収入	0	-	0	0	自主事業以外のコスト	0	-	0	0
	自主事業収入	0	-	0	0	自主事業のコスト	0	-	0	0
	その他収入	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0
	収入合計④	164	107.2	153	139	支出合計⑦	53,400	96.2	55,508	42,154
施設経営における実質的な収入(④-③)	164	107.2	153	139	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	53,236	96.2	55,355	42,015	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	0	-	0	0	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	99.7	100.0	99.7	99.7	
施設所管課	生涯学習課				施設評価対象主管課	生涯学習課				