

令和5年市議会

請願第1号

紹介議員 別府市議会議員 安部 一郎
別府市議会議員 松川 章三

Park-PFI事業「上人ヶ浜公園整備運営事業」に関する請願

1 請願の趣旨

本事業においては、プロポーザル公募の結果、運営事業者が決定されました。

公開されている提案内容と実施計画に齟齬が見受けられ、令和5年5月18日付で質問状を提出（回答期限：5月26日）し、5月31日に回答をいただきました。

しかしながら、十分な回答を得られなかったため、議会へ請願いたします。

※当連合会は、事業に反対をするものではありません。

※自然環境への配慮と地域の経済を考慮していただきたい。

2 請願の事項

同業他社による民業圧迫の可能性もあることから、以下の4点に関する確認と計画再考をお願いしたい。

- (1) 宿泊棟は当初「20棟 20ルーム」との認識でありましたが、マスコミ等の報道によると「23棟」に変更され、部屋数も大幅に増室されています。

上記内容について議会において確認をしていただき、報道のとおりであるならば、当初プロポーザルの提案のとおり「20棟 20ルーム」に要望したい。

- (2) 公募設置等指針によりますと、「宿泊施設の設置については、体験型施設は可能とし、宿泊のみに特化した施設（ホテル、旅館等）は不可とします。」とありますが、宿泊料金は高額と聞いており、高級リゾートタイプの施設と見受けられます。

上記内容について議会において確認をしていただき、当初の指針どおり体験型施設（簡易宿泊施設）に要望したい。

(3) 宿泊施設が増えること、さらに飲食店やショップ等様々な出店が予想され、地域経済への影響が大きく懸念されます。

必要最小限の規模で要望したい。

(4) 上人ヶ浜は別府市唯一の自然海浜公園であり、地域の宝でもあり、観光資源でもあります。

宿泊棟の増設ともなりますと、付帯する駐車場等も増え、車の往来も増え、松林の根固めも起こり、松枯れも予想され、希少植物への影響も懸念されます。

景観の観点から言っても最小限にて要望したい。

令和5年5月31日 (受理)

請願者

住 所 別府市北浜2-10-19

グランメールビル4階

氏 名 別府市旅館ホテル組合連合会

会 長 西 田 陽 一