

施設カルテ

施設番号: 69

施設名: 朝日中学校

施設の概要	所在地	別府市大字鶴見字鶴見950-5				運営形態	直営(一部委託を含む)				
	所属課	教育政策課				年間運営日数(日)	317.00				
	利用圏域	地区				運営時間 ^{※1}	開館		閉館		
	コミュニティ区分	朝日・大平山				運営人員(人) ^{※2}	正職員		任用職員	7.00	
	施設用途	学校教育系施設					その他				
	中分類	学校				指定管理者・委託者等					
	設置目的	中学校教育の目標(学校教育法第46条/小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すこと)を達成するため設置				防災拠点施設指定	指定あり				
	設置条例	別府市立学校の設置及び管理に関する条例				外観	最寄りの類似施設	施設名		距離(m)	
	施設の現況	開設年月日:S22.4.23/主な利用者:生徒/用途地域:第一種中高層住居専用地域/標高:203.1/駐車可能台数:80/AEDあり									
	建設費(円)	1,215,670,000									
	取得価額等(円)	660,343,750									
	補助金額(円)										
	減価償却累計額(円)	650,310,594									
老朽化比率	98.48%										
施設概要	危険区域等の有無:噴火(鶴見岳)(加藍岳) 避難所の指定:津波/地震/洪水/土砂/高潮										
敷地面積(m ²)	27,274.00										
所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況
	朝日中学校(管理教室棟)	鉄筋コンクリート	3		2,056.35	1964/03/31(築59年)	47	老朽化が進行している	×	実施済	一部対応している
	朝日中学校(東教室棟)	鉄筋コンクリート	3		1,053.14	1973/03/10(築50年)	47	老朽化が進行している	×	実施済	一部対応している
	朝日中学校(特別教室棟)	鉄筋コンクリート	1		178.71	1965/03/25(築58年)	47	老朽化が進行している	×	実施済	全く対応していない
	朝日中学校(倉庫)	コンクリートブロック	1		9.30	1965/05/01(築57年)	34	老朽化が進行している	×	実施済	全く対応していない
	朝日中学校(屋内運動場)	鉄骨造	1		822.32	1974/04/30(築48年)	34	老朽化が進行している	×	実施済	一部対応している
	朝日中学校(照明施設室)	コンクリートブロック	1		5.33	1976/07/01(築46年)	34	老朽化が進行している	×	実施済	全く対応していない
	朝日中学校(部室)	コンクリートブロック	1		31.82	1981/03/10(築42年)	38	老朽化が進行している	×	実施済	全く対応していない
	朝日中学校(西教室棟)	鉄筋コンクリート	4		972.89	1981/03/20(築42年)	47	老朽化が進行している	×	実施済	全く対応していない
	朝日中学校(西側特別教室)	鉄骨造	1		80.96	1988/03/01(築35年)	34	老朽化が進行している	○		一部対応している
	朝日中学校(東側特別教室)	鉄骨造	1		80.96	1988/03/01(築35年)	34	老朽化が進行している	○		一部対応している
	朝日中学校(屋外便所)	鉄骨造	1		9.99	1988/09/01(築34年)	34	老朽化が進行している	○		全く対応していない
	朝日中学校(運動場倉庫)	鉄骨造	1		19.87	1994/03/01(築29年)	31	老朽化が進行している	○		全く対応していない
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)				利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用		
	体育館	128,000	753.00	3,000						目的使用	稼働率集計なし

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している
 ※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している
 ※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している
 ※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設カルテ

施設番号: 69

施設名: 朝日中学校

収入の状況		項目	令和2年度 (2020)	令和3年度 (2021)	令和4年度 (2022)	利用状況		項目	令和2年度 (2020)	令和3年度 (2021)	令和4年度 (2022)						
収入	収入	施設使用料収入	80,000	125,800	128,000	利用者	利用者	459	442	467							
		財産貸付料収入・目的外使用料収入	0	0	0												
		負担金	0	0	0												
		その他の収入	0	0	0												
収入合計(円)			80,000	125,800	128,000	年間利用者数(人)			459	442	467						
支出の状況	支出と利用者数の推移	直営人に係る支出	人件費	6,800,000	10,200,000	11,900,000	<p>(円) (人)</p> <p>令和2年度 令和3年度 令和4年度</p> <p>収入合計(円) 支出合計(円) 年間利用者数(人)</p>										
		直営施設に係る支出	光熱水費	4,810,000	3,693,000	4,338,000											
			工事請負費・修繕料	2,351,000	5,216,000	12,520,000											
			土地・建物の賃借料	0	0	0											
			土地・建物以外のリース料	8,839,000	8,839,000	13,056,000											
			施設・設備管理委託料	984,000	405,000	1,201,000											
			施設に係るその他	119,000	220,000	230,000											
		直営事業運営に係る支出	事業委託費	35,000	35,000	35,000											
			事業物件費(需用費・役務費等)	3,376,000	2,879,000	3,511,000											
		指定管理料	事業運営に係るその他	1,552,000	1,021,000	1,580,000											
			指定管理料	0	0	0											
		支出合計(円)			28,866,000	32,508,000						48,371,000	<p>老朽化状況</p> <p>耐震化状況</p> <p>バリアフリー状況</p> <p>避難所指定</p> <p>最寄りの類似施設の有無</p>				
		利用者1人あたりのコスト(円/人)			62,889	73,548						103,578					
		1㎡あたりのコスト(円/㎡)			5,424	6,109						9,089					
稼働日あたりのコスト(円/日)			90,774	102,873	152,590												
支出に対する収入の割合			0.28%	0.39%	0.26%												
減価償却費(円)			3,341,409	3,082,335	2,936,816												
減価償却費を含む支出合計(円)			32,207,409	35,590,335	51,307,816												
減価償却費を含む支出に対する収入の割合			0.25%	0.35%	0.25%												
レイダーチャート		老朽化状況についての判断方法		建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』													
レイダーチャート		耐震化状況についての判断方法		新耐震基準が「〇」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』													
レイダーチャート		バリアフリー状況についての判断方法		建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』													
レイダーチャート		避難所指定についての判断方法		避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。													
レイダーチャート		最寄りの類似施設の有無についての判断方法		最寄りの類似施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。													