

施設カルテ

施設番号: 70

施設名: 青山中学校

施設の概要	所在地	別府市大字別府字野口原3088-1				運営形態	直営(一部委託を含む)					
	所属課	教育政策課				年間運営日数(日)	317.00					
	利用圏域	地区				運営時間※1	開館		閉館			
	コミュニティ区分	西部				運営人員(人)※2	正職員		任用職員	4.00		
	施設用途	学校教育系施設					その他					
	中分類	学校				指定管理者・委託者等						
	設置目的	中学校教育の目標(学校教育法第46条/小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すこと)を達成するため設置				防災拠点施設指定	指定あり					
						最寄りの類似施設	施設名	明星中学校[民間]	距離(m)	650		
	設置条例	別府市立学校の設置及び管理に関する条例				外観						
	施設の現況	開設年月日: S22.4.23/主な利用者: 生徒/用途地域: 第二種住居地域/標高: 96.7/駐車可能台数: 150/AEDあり										
	建設費(円)	354,242,361										
	取得価額等(円)	905,748,250										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	905,154,600										
老朽化比率	99.93%											
施設概要	危険区域等の有無: 噴火(鶴見岳) 避難所の指定: 津波/地震/洪水/土砂/噴火(伽藍岳)/高潮											
敷地面積(㎡)	10,522.00											
所有区分	公有											
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況※3	新耐震基準※4	耐震化状況	バリアフリー状況	
	青山中学校(北教室棟)	鉄筋コンクリート	3		2,556.00	1952/10/31(築69年)	47	老朽化が進行している	×	実施済	一部対応している	
	青山中学校(管理教室棟)	鉄筋コンクリート	3		1,516.00	1953/10/30(築68年)	47	老朽化が進行している	×	実施済	全く対応していない	
	青山中学校(南教室棟)	鉄筋コンクリート	3		1,452.47	1957/03/30(築65年)	47	老朽化が進行している	×	実施済	一部対応している	
	青山中学校(特別教室棟・技術室)	軽量鉄骨造	1		355.20	1963/12/03(築58年)	24	老朽化が進行している	×	実施済	一部対応している	
	青山中学校(運動場部室・西側)	コンクリートブロック	1		30.58	1967/10/20(築54年)	38	老朽化が進行している	×	実施済	全く対応していない	
	青山中学校(運動場部室・東側)	コンクリートブロック	1		59.62	1967/10/20(築54年)	38	老朽化が進行している	×	実施済	全く対応していない	
	青山中学校(屋外便所)	鉄筋コンクリート	1		11.44	2003/02/01(築19年)	47	老朽化対策の検討が必要	○		全く対応していない	
	青山中学校(特別教室棟・調理室)	鉄骨造	1		144.00	1971/02/28(築51年)	31	老朽化が進行している	×	実施済	全く対応していない	
	青山中学校(プレハブ教室)	鉄骨造	1		79.27	1980/04/01(築41年)	34	老朽化が進行している	×	実施済	全く対応していない	
	青山中学校(倉庫)	鉄骨造	1		68.04	1990/06/01(築31年)	31	老朽化が進行している	○		全く対応していない	
	青山中学校(屋内運動場)	軽量鉄骨造	1		1,306.71	1961/03/31(築61年)	27	老朽化が進行している	×	実施済	一部対応している	
	スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(㎡)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			
体育館		134,800	1,291.00	3,500						目的使用		稼働率集計なし

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

