

施設カルテ

施設番号: 502

施設名: 相撲練習場

施設の概要	所在地	別府市上野口町3088-26				運営形態	指定管理者					
	所属課	社会教育課				年間運営日数(日)	290.00					
	利用圏域	市域				運営時間 ^{※1}	開館	9:00	閉館	22:00		
	コミュニティ区分	中部				運営人員(人) ^{※2}	正職員		任用職員			
	施設用途	スポーツ・レクリエーション系施設					その他					
	中分類	スポーツ施設				指定管理者・委託者等	R3(有)サンエスマンテナンスーR4芝居の湯管理グループ共同企業体					
	設置目的	スポーツ観光の振興を目的とし相撲のプロ・アマの合宿誘致を図るために設置				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの類似施設	施設名	距離(m)				
	設置条例	別府市コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例				外観						
	施設の現況	開設年月日:H9.11.20/主な利用者:市民/用途地域:第二種住居地域/標高:70.1/駐車可能台数:30台										
	建設費(円)	35,000,000										
	取得価額等(円)	35,000,000										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	34,999,999										
老朽化比率	100.00%											
施設概要	危険区域等の有無:噴火(鶴見岳)避難所の指定:無											
土地情報	敷地面積(m ²)	0.00										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	別府市相撲合宿練習場	木造	1		211.41	1997/11/20(築24年)	15	老朽化が進行している	○		一部対応している	
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			
	相撲練習場	140,056	211.42	1,708						目的使用	16.20	51/314

※1:24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2:業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3:稼働年数が耐用年数の

1/3未満 :問題なし
1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要
2/3以上 :老朽化が進行している

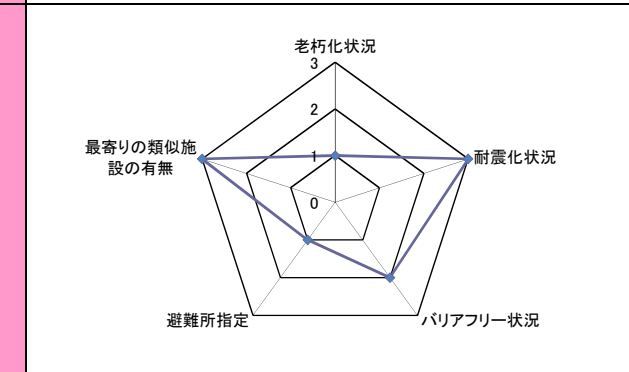
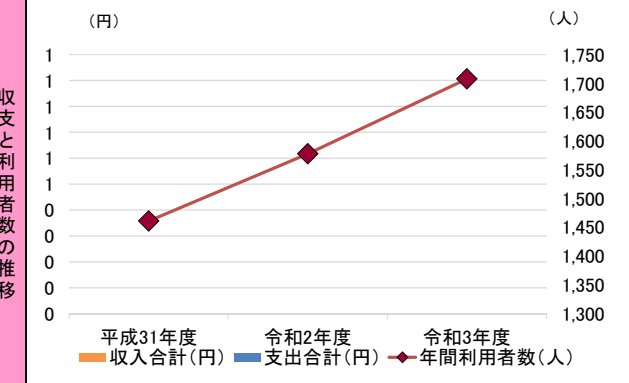
※4:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設カルテ

施設番号: **502** 施設名: **相撲練習場**

項目		平成31年度 (2019)	令和2年度 (2020)	令和3年度 (2021)	
収入の状況	収入	施設使用料収入	0	0	0
		財産賃付料収入・目的外使用料収入	0	0	0
		負担金	0	0	0
		その他の収入	0	0	0
	収入合計(円)	0	0	0	
支出の状況	直営・人に係る支出	人件費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
	直営・施設に係る支出	工事請負費・修繕料	0	0	0
		土地・建物の賃借料	0	0	0
		土地・建物以外のリース料	0	0	0
		施設・設備管理委託料	0	0	0
		施設に係るその他	0	0	0
	直営・事業運営に係る支出	事業委託費	0	0	0
		事業物件費(需用費・役員費等)	0	0	0
	指定管理料	事業運営に係るその他	0	0	0
		指定管理料	0	0	0
	支出合計(円)	0	0	0	
	利用者1人あたりのコスト(円/人)	0	0	0	
	1㎡あたりのコスト(円/㎡)	0	0	0	
	稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0	
	支出に対する収入の割合	100.00%	100.00%	100.00%	
	減価償却費(円)	0	0	0	
	減価償却費を含む支出合計(円)	0	0	0	
	減価償却費を含む支出に対する収入の割合	100.00%	100.00%	100.00%	

項目	平成31年度 (2019)	令和2年度 (2020)	令和3年度 (2021)
利用者	1,461	1,578	1,708
年間利用者数(人)	1,461	1,578	1,708



項目	判断方法
老化状況について	建物状況の老化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』
耐震化状況について	新耐震基準が「〇」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』
バリアフリー状況について	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』
避難所指定について	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。
最寄りの類似施設の有無について	最寄りの類似施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。