

施設カルテ

施設番号: 473

施設名: 別府市西部地区公民館

施設の概要	所在地	大字南立石2139番地の15				運営形態	直営(一部委託を含む)					
	所属課	社会教育課				年間運営日数(日)	358.00					
	利用圏域	地区				運営時間 ^{※1}	開館	09:00	閉館	22:00		
	コミュニティ区分	西部				運営人員(人) ^{※2}	正職員		任用職員			
	施設用途	市民文化系施設					その他					
	中分類	集会施設				指定管理者・委託者等						
	設置目的	实际生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的として設置				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの類似施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	別府市公民館条例				外観						
	施設の現況	開設年月日:S58.4.1/主な利用者:市民/用途地域:第二種住居地域/標高:106.8/駐車可能台数:37/AEDあり										
	建設費(円)	83,250,000										
	取得価額等(円)	71,820,000										
	補助金額(円)											
減価償却累計額(円)	56,019,600											
老朽化比率	78.00%											
施設概要	危険区域等の有無:噴火(鶴見岳) 避難所の指定:津波/地震/洪水/土砂/噴火(伽藍岳)/高潮											
土地情報	敷地面積(m ²)	1,374.01										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	西部地区公民館	鉄筋コンクリート	2		532.00	1983/03/10(築39年)	50	老朽化が進行している	○		一部対応している	
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			
	会議室	551,000	112.00	3,195						目的使用	21.80	1000/4632
	研修室	143,360	36.00	1,724						目的使用	13.20	640/4632
	講座室	178,460	48.00	1,385						目的使用	13.50	624/4632
料理室	97,416	48.00	895						目的使用	8.00	369/4632	

※1:24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2:業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3:稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 :問題なし
 1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 :老朽化が進行している

※4:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

