

施設基本情報シート

令和3年度

施設コード	467				施設評価分類	美術館				
施設名	別府市美術館				利用圏域別分類	市域				
所在地(町名・番地)	大字別府字野口原3030番地16				用途地域	第二種住居地域				
開設年月日	昭和59年5月10日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	直営(一部委託を含む)				指定管理期間					
設置根拠法令	—				外観					
設置条例	別府市美術館の設置及び管理に関する条例									
市の計画	別府市公共施設再編計画									
設置目的	美術品及び美術工芸品並びに民俗資料(以下「美術品等」という。)を陳列観覧に供するとともに、美術品等に関する知識及び教養の向上並びに美術工芸の発展に資することを目的として設置された。				内部					
主な利用者	市民、観光客、小学生(社会見学)									
					避難所の指定(収容可能人数)	人				
土地情報	敷地面積	10,585.08 m ²			建物情報	総延床面積	3,401.72 m ²			
	市有地面積	10,585.08 m ²				階数(主たる建物)	地上2階			
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
	標高	66.8 m				建築年(主たる建物)	令和2年			
利用情報	(区分・単位)	令和2年度	前年比%	平成31年度	平成30年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	289	93.8	308	309	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	9,114	86.7	10,512	11,596	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数		-			耐震対応(主たる建物)	対応済			
	利用可能コマ数		-			未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	令和2年度		平成31年度	平成30年度	(区分・単位)	令和2年度		平成31年度	平成30年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	752	234.3	321	495	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	44,726	34.1	131,296	117,106
	施設使用料収入	747	251.5	297	466	施設のコスト	35,500	30.5	116,419	110,938
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	0	-	0	0	事業のコスト	1,426	19.9	7,149	0
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	7,800	100.9	7,728	6,168
	その他の収入	5	20.8	24	29			-		
	指定管理者の収入計②	0	-	0	0	指定管理者の支出計⑥	0	-	0	0
	指定管理料③	0	-	0	0	施設のコスト	0	-	0	0
	利用料金収入	0	-	0	0	自主事業以外のコスト	0	-	0	0
	自主事業収入	0	-	0	0	自主事業のコスト	0	-	0	0
	その他収入	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0
	収入合計④	752	234.3	321	495	支出合計⑦	44,726	34.1	131,296	117,106
施設経営における実質的な収入(④-③)	752	234.3	321	495	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	43,974	33.6	130,975	116,611	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	0	-	0	0	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	98.3	98.6	99.8	99.6	
施設所管課	社会教育課				施設評価対象主管課	社会教育課				

施設評価シート

施設コード	467	施設評価分類	美術館			
施設名	別府市美術館	利用圏域別分類	市域			
一次評価 (A:継続 B:改修・移転 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)						
品質評価の評価値(偏差値)		52.3				
供給評価・財務評価の評価値(偏差値)		0				
品質評価	築年数は平均以上となっているが、劣化は進んでいない。状態を継続的に監視する必要がある。一部の建物を除き耐震性は確保されている。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	35.0 年	49.5	34.1 年
			劣化箇所平均	3.0 件	50.4	3.1 件
			耐震化対応率	97.8 %	53.9	84.1 %
			バリアフリー	1.0 件	56.7	2.4 件
			クレーム数	4.0 点	52.5	3.7 点
			未利用延床面積割合	0.0 %	50.9	1.3 %
			総合評価(偏差値)	—	52.3	—
供給評価	—	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			日あたり利用者数	31.5 人/日		0.0 人/日
			部屋稼働率	%		%
			職員あたりの利用量	1,822.80000 人		0.00000 人
			建物1㎡当日日利用量	0.00927 人/日・㎡		0.00000 人/日・㎡
			総合評価(偏差値)	—		—
財務評価	—	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			建物1㎡当りの市負担額	12.9 千円		0.0 千円
			利用量当りの市負担額	4.8 千円		0.0 千円
			市負担割合	98.320 %		0.000 %
			総合評価(偏差値)	—		—

