

志高湖野営及び神楽女駐車場 採点表

選定基準	審査の項目	配点	選定候補者	非選定団体	非選定団体	非選定団体
			株式会社Recamp	A社	B社	C社
1	施設の設置目的及び市が示した管理の方針	30点×5人 150点	127	108	118	68
	平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果					
	利用者ニーズへの対応やサービスの向上等が図られるものであること。					
2	公の施設の効用を最大限に発揮するもので、利用者の増加が図られるものであること。	50点×5人 250点	221	173	189	141
	利用者増を図るための具体的手法及び期待される効果					
3	施設の管理運営に係る経費の内容	30点×5人 150点	115	107	106	70
	管理の経費の縮減が図られるものであること。					
4	事業計画書に沿った管理を安定して行う能力を有しているものであること。	70点×5人 350点	300	304	272	201
	収支計画の内容、適格性、及び実現の可能性、収支差額の用途に関する提案					
	安定的な運営が可能となる組織体制					
	安定的な運営が可能となる経理的基盤					
5	衛生的で快適な環境が提供できる衛生管理対策の取組が図られていること。	20点×5人 100点	80	81	70	50
	類似施設の運営実績					
合計		1000点	843	773	755	530

【選定理由等】

創意工夫の凝らされた新しく魅力的な事業提案が具体的になされており、それを実現可能にする実践的なノウハウや、全国各地で、類似施設等の運営状況の改善を達成している運営実績を評価した。

また、野営場のオーバーユースをどう解決していくかといった問題意識を的確に把握しており、ゾーニングや予約システムの導入のほか、初心者への不便や不安の解消方策等が明確に示されていた。

利用料金の収受等にかかる提案では、施設の予約からチェックイン及び決済まで全てオンラインでスムーズに行うことができ、利便性向上及び本市が目指す観光DXの推進に資するものと思われる。

付帯意見として、別府市総合戦略・別府市総合計画と整合性をもたせた運営方針をさらに意識し、地元の観光産業や、企業、住民組織と連携した運営を行うことを要望する。

さらに、施設利用者が志高湖周辺だけの訪問で完結するのではなく、市街地との回遊性を高める取組を講じること等によって、別府市全体への経済波及効果や観光振興への寄与を期待する。