

提案概要書

別府市立少年自然の家「おじか」再整備・利活用に関するサウンディング調査

法人名 代表者名 法人所在地	※法人のグループで参加する場合は、全ての構成法人について記載してください。		
対話の担当者	法人名・部署		
	役職・氏名		
	E-mail		
	Tel		Fax
業種・業態			
提案 コンセプト			
その他			

対話項目資料

※以下の対話項目（当日の対話において、お聞きしたいと考えている項目）について、別紙資料（様式は任意）にて提出願います。

※「対話」の際に、下記項目のうち提案できる項目がない分は含まなくて結構です。下記項目以外に提案項目がある場合は、(9)に願います。提出資料は、「対話」で使用しますので、できるだけ簡潔明瞭なもので願います。

	項目	内容
(1)	事業の概要	事業方式、管理手法、事業実施体制等
(2)	整備イメージ	整備イメージ、施設イメージ等
(3)	対象土地の事業性	事業規模、事業契約期間、整備範囲等
(4)	民間活用の可能性	事業の業種・業態
(5)	事業額	事業コスト及びランニングコスト等
(6)	想定事業収入	サービス提供等による事業収入
(7)	想定事業支出	整備費、設備投資費、管理運営費等、別府市への使用料や納付金等の想定額
(8)	想定するスケジュール	供用開始までのスケジュール
(9)	その他自由提案	各事業者による独自提案等